





# Anlage 3 – Preisblatt Wärmenetz Adelsdorf

gültig vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

## 1. Einmalige Anschlusskosten

Sie können sich zwischen **drei möglichen Anschlussvarianten** entscheiden, die wir gemeinsam mit Ihnen in Ihrem Wärmelieferungsvertrag festlegen. Je nach Anschlussleistung fallen unterschiedliche Anschlusskosten an:

	 GEMEINDEWERKE ADELSDORF KU Nachhaltig in die Zukunft	 <b>Paket S</b>	 <b>Paket M</b>	 <b>Paket L</b>
<b>Anschlussgröße</b>		<b>15 kW</b>	<b>16-25 kW</b>	<b>26-50 kW</b>
<b>Sofortanschluss</b>		<b>8.000 €</b>	<b>12.000 €</b>	<b>16.000 €</b>
<b>Späterer Wärmebezug</b>		<b>6.000 €</b>	<b>9.000 €</b>	<b>12.000 €</b>
<b>Abzweig</b>		<b>3.000 €</b>	<b>3.000 €</b>	<b>3.000 €</b>

Alle Preise sind **Bruttopreise** und enthalten die gesetzliche Mehrwertsteuer von 19%.

**Anschlussvariante „Sofortanschluss“:** Ihr Hausanschluss wird vollständig hergestellt, inklusive Kernbohrung in den Heizungsraum Ihres Objektes und Montage der Übergabestation. Sie können sofort nach Inbetriebnahme der Nahwärmeleitungen in Ihrer Straße Wärme beziehen.





**Anschlussvariante „Späterer Wärmebezug“ (ohne Übergabestation):** Der Hausanschluss wird inklusive Kernbohrung in Ihren Heizungsraum hergestellt und verschlossen, jedoch ohne Montage der Übergabestation. Ab Herstellung Ihres Hausanschlusses wird der aktuell gültige Grundpreis jährlich fällig. Sie als Kunde verpflichten sich, den Hausanschluss spätestens 10 Jahre nach Inbetriebnahme des Netzes in der Straße, in der sich Ihr anzuschließendes Objekt befindet, zu aktivieren. Die Übergabestation montieren wir zum Zeitpunkt Ihres gewünschten Wärmebezugs und stellen Sie mit den dann aktuellen Kosten in Rechnung.

**Anschlussvariante „Abzweig“:** Die Leitungen werden bis zu Ihrer Grundstücksgrenze verlegt. Sie können Ihren Hausanschluss innerhalb von zehn Jahren mit den dann gültigen Anschlusskosten bei uns beantragen. Der Anschluss wird mit den tagesaktuellen tatsächlichen Baukosten in Rechnung gestellt.

Die Anschlusskosten für die Varianten „Sofortanschluss“ und „späterer Wärmebezug“ beinhalten die gesamten Kosten für Material, Erdarbeiten und Oberflächenwiederherstellung im öffentlichen Bereich und auf dem Privatgrundstück des Kunden. Es sind 20 Meter Nahwärmeleitung auf dem Grundstück des Kunden enthalten. Diese berechnen sich ab Grundstücksgrenze bis Hauseintrittspunkt. Eine darüber hinaus längere Leitung stellen wir mit 360,00 € brutto/Meter (inkl. 19% MwSt.) in Rechnung.

## 2. Preis für Ihre Wärmelieferung

Ihre Kosten für Nahwärme setzen sich aus dem **Arbeitspreis** und dem **Grundpreis** zusammen. Alle Preise sind Bruttopreise inklusive der derzeit gültigen Mehrwertsteuer.

				
		<b>Paket S</b>	<b>Paket M</b>	<b>Paket L</b>
<b>Anschlussgröße</b>	<b>in kW</b>	<b>15 kW</b>	<b>16-25 kW</b>	<b>26-50 kW</b>
<b>Arbeitspreis</b>	<b>pro kWh</b>	<b>12,25 ct</b>	<b>12,25 ct</b>	<b>12,25 ct</b>
<b>Grundpreis Eco</b> mit Pufferspeicher	<b>1 x jährlich</b>	<b>495,99 €</b>	<b>728,64 €</b>	<b>1.308,76 €</b>
	Mindestgröße Pufferspeicher	300 Liter	500 Liter	1.000 Liter
<b>Grundpreis Basis</b> ohne Pufferspeicher	<b>1 x jährlich</b>	<b>530,74 €</b>	<b>786,65 €</b>	<b>1.424,79 €</b>
<b>Grundpreis reduziert</b> späterer Wärmebezug	<b>1 x jährlich</b>	<b>347,48 €</b>	<b>580,13 €</b>	<b>1.160,25 €</b>

Alle Preise sind **Bruttopreise** und enthalten die gesetzliche Mehrwertsteuer von 19%.

### Arbeitspreis

Ihre tatsächlich verbrauchte Wärmemenge wird über den Wärmemengenzähler gemessen und abgerechnet.

### Grundpreis

Der Grundpreis richtet sich nach der vereinbarten Anschlussgröße und damit der Leistung Ihrer Übergabestation in kW. Darin enthalten sind die Kosten für das Vorhalten von Wärme für Ihren Bedarf sowie für Betrieb, Überwachung, Wartung und effiziente Steuerung des Wärmenetzes. Zudem enthalten ist die Nutzung der Übergabestation durch Sie als Kunde. Wir als Versorger gewährleisten durch regelmäßige Wartung, Steuerung und Erneuerung des Wärmemengenzählers den reibungslosen Betrieb der Anlage. Unseren Kunden ermöglichen wir zukünftig die Überwachung und Regelung der eigenen Anlage über einen Smart-Home-Zugriff.

### Preisgestaltung und Preisgleitklausel

Die Änderung von Wärmenetz-Preisen ist gesetzlich geregelt und kann nur anhand einer festgelegten Preisänderungsklausel erfolgen. Diese bezieht sich in unserem Fall auf:

Marktindex für Hackschnitzel, Wärmemarktindex, Investitionsgüterindex, Lohnindex